

# Паспорт готовности многоквартирного дома к эксплуатации в осенне-зимний период

город Протвино г район Протвино г о

22.07.2020 г.

## I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Адрес многоквартирного дома Протвино г, Лесной б-р, 19

2. Год постройки 1979

3. Характеристика объекта:

износ в % 25 этажность 9 подъездов 3

наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади Да / 1157,6 кв.м

количество квартир 162 (шт.)

общая полезная площадь объекта 8282,70 (кв. м)

жилая площадь 8282,7 (кв. м)

нежилая площадь 0, в том числе

под производственные нужды \_\_\_\_\_ (кв. м)

4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество)

ГЦВУ - 3 шт., Тепловые узлы - 3 шт., Водомерные узлы - 1 шт., Газовые котлы для целей тепло-водоснабжения - 0 шт.

5. Источники:

теплоснабжения Центральное

газоснабжения Центральное

твердого и жидкого топлива \_\_\_\_\_

энергоснабжения Центральное

Системы АПЗ и дымоудаления Нет / Да

6. Договор на техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования № 194/01-2019 от 20.01.2020 г., срок действия 1 года (лет)

7. Акт технического обслуживания внутридомового газового оборудования от 06.03.2020 г.

8. Акт проверки состояния дымовых и вентиляционных каналов от 27.03.2020 г.

## II. Результаты эксплуатации объекта в осенне-зимний период прошедшего 2019 - 2020 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий)	Дата	Причина возникновения	Отметка о выполненных работах по ликвидации
1	нет		нет	нет

## III. ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ



3) горячего водоснабжения					
трубопроводов	м.п	0	0	удовл.	
запорной арматуры	шт.	0	0	удовл.	
промывка и опрессовка	м.п	0	0	удовл.	
4) водопровода					
ремонт и замена арматуры	шт.	2	2	удовл.	
ремонт и изоляция труб	м.п	0	0	удовл.	
5) канализации					
ремонт трубопроводов	м.п	4,45	4,45	удовл.	
ремонт колодцев	шт.	0	0	удовл.	
промывка системы	м.п	0	0	удовл.	
6) электрооборудования					
световой электропроводки	м.п	0	0	удовл.	
силовой электропроводки	м.п	0	0	удовл.	
вводных устройств	шт.	0	0	удовл.	
электрощитовых	шт.	0	0	удовл.	
электродвигателей	шт.	0	0	удовл.	
8. Другие работы					
9. Обеспеченность объекта					

котельных топливом \_\_\_\_\_ (указать запас в днях)

\_\_\_\_\_ (тыс. куб. м)

горюче-смазочными материалами и бензином \_\_\_\_\_ (тыс. усл. т)

пескосоляной смесью и химреагентами \_\_\_\_\_ (тыс. куб. м)

инструментом и инвентарем для зимней уборки территорий \_\_\_\_\_ (шт.)

#### IV. Результаты проверки готовности объекта к осенне-зимнему периоду 2020 - 2021 г

Комиссия в составе:

председателя - руководителя управляющей организации

С.Н. Шумакова

членов комиссии:

- представителей собственников помещений в многоквартирном доме (совета многоквартирного дома):

Председателя Ассоциации Советов МКД Протвино Иванова С.И.

Председателя дома Быкова № 20

представителей органа муниципального жилищного контроля

Е.И. Щербатюк

- представителей специализированных организаций

В.Л. Лизунова

- представителей муниципального образования

Чл. зам. начальника главы Администрации г.о. Протвино

- начальника ПТО МБУ "УКП"

И.И. Тимофеевой

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в осенне-зимний период **подготовлен.**



Председатель

*Шумаков*  
(подпись)

( С.Н. Шумаков )  
(Ф.И.О.)

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_  
(подпись)

( \_\_\_\_\_ )  
(Ф.И.О.)

*Щербатюк*  
(подпись)

( Е.И. Щербатюк )  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

( В.Л. Лизунов )  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

( И.И. Тимофеева )  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

( С.Н. Иванов )  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

( Вилкова И )  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

( \_\_\_\_\_ )  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

( \_\_\_\_\_ )  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

( \_\_\_\_\_ )  
(Ф.И.О.)

"4" августа 2020 года

Разрешаю эксплуатацию данного дома в осенне-зимний период 2020 - 2021 г.

Глава муниципального образования (заместитель)

*С.И. Кошкин*  
(подпись)

( С.И. Кошкин )  
(Ф.И.О.)

